

UPM Sähkösiirto Oy
c/o UPM Energy Oy
Hatanpään valtatie 24 B
33100 TAMPERE
Y-tunnus: 1643266-8

UPM Sähkösiirto Oy

TILINPÄÄTÖS JA TOIMINTAKERTOMUS

1.1. - 31.12.2025

SISÄLLYSLUETTELO

	Sivu
TOIMINTAKERTOMUS	1
TULOSLASKELMA	3
TASE	4
LIITETIEDOT	5
TILINPÄÄTÖKSEN JA TOIMINTAKERTOMUKSEN ALLEKIRJOITUKSET	9
TILINPÄÄTÖSMERKINTÄ	9

TOIMINTAKERTOMUS TILIKAUDELTA 1.1. - 31.12.2025

Liiketoiminta

UPM Sähkönsiirto Oy on rekisteröity 19.1.2001. Vuosi 2025 oli yhtiön 25. tilikausi. Yhtiö kuuluu UPM-konserniin ja sen emoyhtiö on UPM Energy Oy, joka omistaa 100 % osakekannasta.

UPM Sähkönsiirron toimialana on sähköenergian siirto.

Olennaiset tapahtumat tilikaudella

UPM Sähkönsiirron hallitsemien sähköverkkojen kautta siirrettiin vuonna 2025 yhteensä 4,3 TWh (v. 2024 4,5 TWh) sähköä, mikä vastaa noin 5,1 % (v. 2024 5,0 %) Suomen sähkön kulutuksesta. Siirtohäviöt vuonna 2025 olivat 17 GWh (v. 2024 18 GWh). Yhtiöllä oli kahdeksan UPM-konserniin kuulumatonta siirtoasiakasta, joille siirrettiin sähköä 401 GWh (v. 2024 493 GWh).

UPM Sähkönsiirto vuokrasi liiketoiminnassaan käytetyn sähköverkko-omaisuuden UPM-konsernin yhtiöiltä. Sähköverkko-omaisuuden vuokrasopimukset uusittiin vuonna 2025. Yhtiön hallitsemat siirtoverkot sijaittivat Kuhmossa, Sotkamossa, Pietarsaarella, Jämsänkoskella, Raumalla, Valkeakoskella, Kuusankoskella ja Lappeenrannassa.

UPM Sähkönsiirto osti verkon kunnossapitopalvelut ja hallintopalvelut UPM-konsernin yhtiöiltä.

Olennaiset tapahtumat tilikauden päättymisen jälkeen

Tilikauden päättymisen jälkeen ei ole ollut tapahtumia, joilla olisi olennaisia vaikutuksia yhtiön taloudelliseen asemaan.

Tunnusluvut liiketoiminnasta, taloudellisesta asemasta ja tuloksesta

	2025	2024	2023
Liikevaihto (1000 e)	25 702	18 612	11 353
Liikevoitto (-tappio) (1000 e)	650	967	-467
Liikevoitto (-tappio) % liikevaihdosta	2,5	5,2	-4,1
Oman pääoman tuotto- %	9,3	15,1	-2,8
Omavaraisuusaste %	64,4	64,7	88,9

Henkilöstö

Yhtiön palveluksessa ei ollut tilikauden aikana henkilöstöä.

Tutkimus- ja kehitystoiminta

Tilikauden aikana yhtiöllä ei ole ollut tutkimus- ja kehitystoimintaa, vaan nämä toiminnot on keskitetty UPM-konsernin muihin yhtiöihin.

Ympäristöasiat

Yhtiön toiminta on luonteeltaan sellaista, etteivät ympäristökysymykset liity olennaisesti sen taloudelliseen tulokseen tai asemaan eivätkä liiketoiminnan kehitykseen.

Liiketoiminnan riskit ja epävarmuustekijät

Osana UPM-konsernia yhtiötä koskevat merkittävät riskit arvioidaan ja päätökset tehdään UPM-konsernin hallinnossa. UPM-konsernin riskit ja niiden hallinta on esitetty UPM-Kymmene Oyj:n konsernitilinpäätöksessä.

Yhtiöllä ei ole näköpiirissä sellaisia erityisiä strategisia, operatiivisia eikä rahoituksellisia riskejä, joilla olisi vaikutusta osakeyhtiön toiminnan laajuuteen ja rakenteeseen.

Arvio todennäköisestä tulevasta kehityksestä

Yhtiön toimintaan ei odoteta merkittäviä muutoksia tulevalla tilikaudella. Yhtiön tulos vaihtelee vuosittain siirrettävän sähkömäärän mukaisesti.

Yhtiön osakkeet

31.12.2024	10 000 kpl
31.12.2025	10 000 kpl

Osakkeiden nimellisarvo on 10,00 euroa. Kaikilla osakkeilla on yhtä suuri äänimäärä ja samanlainen oikeus osinkoon ja yhtiön varoihin.

Yhtiön johto ja tilintarkastajat

Yhtiön hallituksen jäseniä ovat Ari Henriksson (puheenjohtaja), Anne-Maj Fahlgren, Tommi Talvia sekä Maija Ruska. Yhtiölle ei ole valittu toimitusjohtajaa.

Tilintarkastajana toimii tilintarkastusyhteisö Ernst & Young Oy, päävastuullisena tilintarkastajana KHT Heikki Ilkka.

Hallituksen esitys yhtiön voittoa koskeviksi toimenpiteiksi

Yhtiön jakokelpoiset varat ovat 7 659 tuhatta euroa, josta tilikauden voitto on 687 tuhatta euroa. Hallitus ehdottaa yhtiökokoukselle, että tilikauden voitto jätetään omaan pääomaan ja että osinkoa ei jaeta.

TULOSLASKELMA

euroa	Liite	1.1. - 31.12.2025	1.1. - 31.12.2024
LIIKEVAIHTO		25 702 309,59	18 611 665,70
Materiaalit ja palvelut			
Aineet, tarvikkeet ja tavarat			
Häviösähkö		-652 864,59	-840 546,48
Alueverkko-, kantaverkko- ja verkkopalvelumaksut		-22 349 819,24	-13 786 388,80
		-23 002 683,83	-14 626 935,36
Liiketoiminnan muut kulut	1	-2 049 256,23	-3 017 954,33
LIIKEVOITTO (-TAPPIO)		650 369,53	966 776,01
Rahoitustuotot ja -kulut			
Muut korko- ja rahoitustuotot			
Muut korkotuotot saman konsernin yrityksiltä		196 325,30	273 493,30
Muut korkotuotot muilta		12 681,22	0,43
Korkokulut ja muut rahoituskulut			
Korkokulut muille			-1 426,01
Muut rahoituskulut saman konsernin yrityksille		-720,00	-720,00
Muut rahoituskulut muille		-198,64	-189,88
		208 087,88	271 157,84
VOITTO (TAPPIO) ENNEN TILINPÄÄTÖSSIIRTOJA JA VEROJA		858 457,41	1 237 933,85
Tuloverot		-171 691,48	-247 865,88
TILIKAUDEN VOITTO (TAPPIO)		686 765,93	990 067,97

TASE

euroa	Liite	31.12.2025	31.12.2024
Vastaavaa			
VAIHTUVAT VASTAAVAT			
Lyhytaikaiset saamiset	2		
Myyntisaamiset		446 177,20	720 495,01
Saamiset saman konsernin yrityksiltä		11 529 710,08	10 146 478,89
Saamiset omistusyhteisyrittäjiltä		67 724,64	60 374,08
Siirtosaamiset		9 908,48	–
		12 053 520,40	10 927 347,98
Vastaavaa yhteensä		12 053 520,40	10 927 347,98

euroa	Liite	31.12.2025	31.12.2024
Vastattavaa			
OMA PÄÄOMA	3		
Osakepääoma		100 000,00	100 000,00
Edellisten tilikausien voitto (tappio)		6 972 633,73	5 982 565,76
Tilikauden voitto (tappio)		686 765,93	990 067,97
		7 759 399,66	7 072 633,73
VIERAS PÄÄOMA			
Lyhytaikainen vieras pääoma	4		
Koroton lyhytaikainen vieras pääoma			
Ostovelat		237 237,11	251 826,93
Velat saman konsernin yrityksille		491 268,57	177 107,81
Velat omistusyhteisyrittäjille		297 929,49	267 032,01
Muut velat		1 093 454,32	954 604,50
Siirtovelat		2 174 231,25	2 204 143,00
		4 294 120,74	3 854 714,25
Vastattavaa yhteensä		12 053 520,40	10 927 347,98

LIITETIEDOT

A. TILINPÄÄTÖKSEN ESITTÄMISTAPAA JA LAATIMISPERIAATTEITA KOSKEVAT LIITETIEDOT

Tilinpäätös on laadittu noudattaen Suomessa voimassa olevaa kirjanpitolainsäädäntöä.

Arvostus- ja jaksotusperiaatteet ja -menetelmät

Saamiset

Saamiset on arvostettu nimellisarvoonsa tai tätä alhaisempaan todennäköiseen arvoon.

Velat

Velat on arvostettu nimellisarvoonsa.

B. TULOSLASKELMAN JA TASEEN LIITETIEDOT

1. Liiketoiminnan muut kulut

1000 euroa	2025	2024
Verkkovuokrat ja verkon leasingmaksut	-1 258	-2 288
Kunnossapito	-477	-496
Liiketoiminnan muut kulut	-314	-233
Liiketoiminnan muut kulut yhteensä	-2 049	-3 018

2. Lyhytaikaiset saamiset

1000 euroa	31.12.2025	31.12.2024
Saamiset saman konsernin yrityksiltä		
Myyntisaamiset	3 207	3 003
Muut saamiset, konsernitilisaamiset	8 323	7 143
Saamiset saman konsernin yrityksiltä yhteensä	11 530	10 146
Saamiset omistusyhteisyriksiltä		
Myyntisaamiset	68	60
Saamiset omistusyhteisyriksiltä yhteensä	68	60
Saamiset muilta		
Myyntisaamiset	446	720
Siirtosaamiset*	10	–
Saamiset muilta yhteensä	456	720
Lyhytaikaiset saamiset yhteensä	12 054	10 927

*Siirtosaamiset

1000 euroa	31.12.2025	31.12.2024
Tuloverot	10	–
Siirtosaamiset yhteensä	10	–

3. Oma pääoma

1000 euroa	31.12.2025	31.12.2024
Sidottu oma pääoma		
Osakepääoma 1.1.	100	100
Osakepääoma 31.12.	100	100
Sidottu oma pääoma yhteensä	100	100
Vapaa oma pääoma		
Edellisten tilikausien voitto (tappio) 1.1.	6 973	5 983
Edellisten tilikausien voitto (tappio) 31.12.	6 973	5 983
Tilikauden voitto (tappio)	687	990
Vapaa oma pääoma yhteensä	7 659	6 973
Oma pääoma yhteensä	7 759	7 073

Laskelma jakokelpoisesta vapaasta omasta pääomasta 31.12.

1000 euroa	31.12.2025	31.12.2024
Edellisten tilikausien voitto (tappio)	6 973	5 983
Tilikauden voitto (tappio)	687	990
Jakokelpoinen vapaa oma pääoma yhteensä 31.12.	7 659	6 973

4. Lyhytaikainen vieras pääoma

1000 euroa	31.12.2025	31.12.2024
Koroton lyhytaikainen vieras pääoma		
Velat saman konsernin yrityksille		
Ostovelat	491	177
Velat saman konsernin yrityksille yhteensä	491	177
Velat omistusyhteisyriksille		
Siirtovelat	298	267
Velat omistusyhteisyriksille yhteensä	298	267
Velat muille		
Ostovelat	237	252
Muut velat	1 093	955
Siirtovelat*	2 174	2 204
Velat muille yhteensä	3 505	3 411
Koroton lyhytaikainen vieras pääoma yhteensä	4 294	3 855
Lyhytaikainen vieras pääoma yhteensä	4 294	3 855

*Siirtovelat

1000 euroa	31.12.2025	31.12.2024
Tuloverot	–	56
Muut siirtovelat	2 174	2 148
Siirtovelat yhteensä	2 174	2 204

5. Verkkotoiminnan tunnusluvut

Sähköverkkotoiminnan käyttöomaisuuden nettoinvestoinnit

UPM Sähkönsiirto Oy:llä ei ole käyttöomaisuutta. Käyttöomaisuuden nettoinvestoinnit ovat siten 0 euroa.

	31.12.2025	31.12.2024
Sähköverkkotoimintaan sijoitetun pääoman tuotto prosentti	11,59 %	18,86 %

C. TILINTARKASTAJAN PALKKIOT

1000 euroa	2025	2024
Tilintarkastuspalkkio	17	17
Yhteensä	17	17

D. VUOKRATUN VERKON OMISTAJAN TASEeseen KIRJATUT SÄHKÖVERKKOON LIITTYVÄT LAAJENNUS- JA KORVAUSINVESTOINNIT

1000 euroa	2025	2024
UPM Specialty Papers Oy	147	142
Yhteensä	147	142

E. VAKUUKSET, VASTUUSITOUMUKSET JA TASEEN ULKOPUOLISET JÄRJESTELYT

1000 euroa	31.12.2025	31.12.2024
Vastuusitoumukset		
Vuokravastuut		
Sähköverkot		
Seuraavalla tilikaudella maksettavat	644	2 199
Vuokravastuut yhteensä	644	2 199

Sähköverkkujen uudet vuokrasopimukset ovat voimassa toistaiseksi ja niiden irtisanomisaika on kuusi kuukautta.

F. LÄHIPIIRILIIKETOIMET

Lähipiirin kanssa toteutetut transaktiot vastaavat ehdoiltaan riippumattomien osapuolten kanssa tehtyjä liiketoimia.

G. KONSERNIIN KUULUVAA KIRJANPITOVELVOLLISTA KOSKEVAT LIITETIEDOT

UPM Sähkönsiirto Oy kuuluu UPM-konserniin, jonka emoyhtiö on UPM-Kymmene Oy, kotipaikka Helsinki.

UPM-konsernin konsernitilinpäätös on saatavissa yhtiön verkkosivuilta osoitteessa www.upm.com/investors/reports-and-presentations/annualreport/.

H. LUETTELO KIRJANPIDOISTA JA AINEISTOISTA

Luettelo kirjanpidoista ja tositelajeista sekä kuvaus kirjanpidon rakenteesta, eri osien yhteydestä toisiinsa ja aineiston säilyttämistavasta on sisällytetty yhtiön laatimaan erilliseen dokumenttiin, jota säilytetään sähköisessä muodossa yhtiön tilinpäätösmateriaalin yhteydessä.

TILINPÄÄTÖKSEN JA TOIMINTAKERTOMUKSEN ALLEKIRJOITUKSET

Helsingissä 23. helmikuuta 2026

Ari Henriksson
hallituksen puheenjohtaja

Anne-Maj Fahlgren
hallituksen jäsen

Maija Ruska
hallituksen jäsen

Tommi Talvia
hallituksen jäsen

TILINPÄÄTÖSMERKINTÄ

Suoritetusta tilintarkastuksesta on tänään annettu kertomus.

Helsingissä sähköisen allekirjoituksen päivämääränä.

Tilintarkastusyhteisö Ernst & Young Oy
Heikki Ilkka KHT